**8 Заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения. Оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования.**

**Котельная «Южная», ЦТП и тепловые сети**

 В результате технического обследования выявлено:

 Котельная, ЦТП и технологически связанные с ними тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности – 41,078 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательной оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Устранение дефектов и повреждений, свидетельствующие о неудовлетворительном состоянии трубопроводов и оборудования ЦТП и тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, включены в план работ. При проведении обследования зданий котельной и ЦТП, дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов зданий, не обнаружено.

 **Экспертная оценка состояния здания котельной.**

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег.№ 410-ЗС-ЭПБ/2017г. от 30.10.2017г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-17514-2017 подготовленного экспертной организацией ООО «НЕОЛИТ» здание котельной, эксплуатируемое на опасном производственном объекте: «Система теплоснабжения котельной «Южная», принадлежащее АО «Пензтеплоснабжение» рег. №А50-06304-0039 ΙΙΙ класса опасности, находится в **работоспособном техническом состоянии и соответствует требованиям промышленной безопасности.**

Установленный срок дальнейшей безопасной эксплуатации: **5 (пять) лет** до 13 октября 2022 года.

  **Экспертная оценка состояния отдельно стоящего здания ГРП**

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег.№ 408-ЗС-ЭПБ/2017г. от 30.10.2017г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-17410-2017 подготовленного экспертной организацией ООО «НЕОЛИТ» отдельно стоящее здание ГРП, эксплуатируемое на опасном производственном объекте: «Система теплоснабжения котельной «Южная», принадлежащее АО «Пензтеплоснабжение» рег. №А50-06304-0039 ΙΙΙ класса опасности, находится в **работоспособном техническом состоянии и соответствует требованиям промышленной безопасности.**

Установленный срок дальнейшей безопасной эксплуатации: **5 (пять) лет** до 10 октября 2022 года.

  **Экспертная оценка состояния котлов котельной.**

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности 1625/28-ТУ-2019 от 19.06.2019г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ТУ-13346-2019, подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы», водогрейный котел КВ-ГМ-30-150, зав.№6768, рег.№3112, инв. №1, применяемый на опасном производственном объекте «Система теплоснабжения котельной «Южная» рег. № А50-06304-0039, ΙΙΙ класса опасности, принадлежащем АО «Пензтеплоснабжение», **соответствует требованиям промышленной безопасности.**

 Установленный срок дальнейшей эксплуатации: до 03 июня 2022 года.

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности 1625/29-ТУ-2019, от 19.06.2019г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ТУ-13344-2019, подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы», водогрейный котел КВ-ГМ-30-150, зав.№6769, рег.№3111, инв. №2, применяемый на опасном производственном объекте «Система теплоснабжения котельной «Южная» рег. № А50-06304-0039, ΙΙΙ класса опасности, принадлежащем АО «Пензтеплоснабжение» **соответствует требованиям промышленной безопасности.**

 Установленный срок дальнейшей эксплуатации: до 05 июня 2022 года.

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности №1926/07-ТУ-2020, от 08.06.2020г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ТУ-08515-2020-2016, подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы», водогрейный котел КВ-ГМ-30-150, зав.№6594, рег.№3115, инв. №3, применяемый на опасном производственном объекте «Система теплоснабжения котельной «Южная» рег. № А50-06304-0039, ΙΙΙ класса опасности, принадлежащем АО «Пензтеплоснабжение»-соответствует требованиям промвшленной безопасности

 Установленный срок дальнейшей эксплуатации до 19 мая 2024 года.

 На основании проведенного экспертной организацией ОП ООО «ФЭТРОМ-Д» технического диагностирования с целью обоснования срока дальнейшей эксплуатации водогрейного котла КВ-ГМ-30-150, зав.№6693, рег. №3138, инв.№4, установленного в котельной «Южная» можно сделать выводы:

 ●выявлены дефекты труб экранной и конвективной частей, несовместимые с нормальной эксплуатацией котла;

 ●дальнейшая эксплуатация котла невозможна;

 ●выполнить замену труб экранной и конвективной частей котла.

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности 1625/27-ТУ-2019, от 13.06.2019г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ТУ-12679-2019, подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы», паровой котел Е-10-14ГМ (ДЕ-10-14ГМ), зав.№53210, рег.№3114, инв. №1, применяемый на опасном производственном объекте «Система теплоснабжения котельной «Южная» рег. № А50-06304-0039, ΙΙΙ класса опасности, принадлежащий АО «Пензтеплоснабжение», **соответствует требованиям промышленной безопасности.**

 Установленный срок дальнейшей эксплуатации: до 03 июня 2024 года.

 **Экспертная оценка состояния трубопроводов горячей воды и пара Ⅳ категории котельной**

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности 1625/25-ТУ-2019, от 22.05.2019г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ТУ-9000-2019, подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы», трубопровод горячей воды Ⅳ категории, рег.№141, «Системы теплоснабжения котельной «Южная» рег. № А50-06304-0039, ΙΙΙ класса опасности, принадлежащий АО «Пензтеплоснабжение», **соответствует требованиям промышленной безопасности.**

 Установленный срок дальнейшей эксплуатации: до 07 мая 2022 года.

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности №1625/26-ТУ-2019, от 30.05.2019г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ТУ-9039-2019, подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы», трубопровод пара Ⅳ категории, рег.№142, «Системы теплоснабжения котельной «Южная» рег. № А50-06304-0039, ΙΙΙ класса опасности, принадлежащий АО «Пензтеплоснабжение», **соответствует требованиям промышленной безопасности.**

 Установленный срок дальнейшей эксплуатации: до 13 мая 2022 года.

 **Экспертная оценка состояния участков трубопроводов тепловой сети**

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности №2018-09-05, от 16.10.2018 года, регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ТУ-19697-2018, подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» на техническое устройство, применяемое на опасном производственном объекте-участок трубопровода тепловой сети от котельной «Южная» рег. № А50-06304-0044, ΙΙΙ класса опасности: на основании проведенной экспертизы промышленной безопасности для обоснования дальнейшей безопасной эксплуатации участка трубопроводов тепловых сетей, принадлежащего АО «Пензтеплоснабжение»

:

 1.Участки трубопровода тепловой от котельной «Южная»:

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка): котельная – Т.1;(ул. Рябова,30) |
| 2 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка): котельная – Т.1-Т.2(ул. Рябова,30) |
| 3 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка): котельная – Т.2-Т.3(ул. Рябова,30) |
| 4 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка): котельная – Т.3-Т.4(ул. Рябова,30) |
| 5 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка): котельная – Т.4-Т.5(ул. Рябова,30) |
| 6 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка): котельная – Т.5-Т.6.(ул. Рябова,30) |

соответствуют требованиям промышленной безопасности - пригодны к эксплуатации с параметрами среды параметрами среды: давление 1,0/0,3 МПа, температура 130/70 ºС сроком на 4 года до 10.09.2022г.

 2.Объект экспертизы **соответствует требованиям промышленной безопасности.**

По выводам заключения технического диагностирования №ТУ/2018-09-051, от 16.10.2018г. подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» на участки трубопроводов тепловой сети Первомайского района: на основании проведенного технического диагностирования для обоснования дальнейшей безопасной эксплуатации участка трубопровода тепловых сетей, принадлежащего АО «Пензтеплоснабжение»:

 1.Участки трубопроводов тепловых сетей от котельной «Южная»:

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-1-ТК-2(ул. Пушанина) |
| 2 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-2-ТК-3(ул. Пушанина) |
| 3 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-3-ТК-4(ул. Пушанина) |
| 4 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-4-ТК-5(ул. Пушанина -Экспериментальная) |
| 5 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-5-ТК-6(ул. Экспериментальная -\_Центральная) |
| 6 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-6-ТК-7(ул. Центральная) |
| 7 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-7-ТК-7'(ул. Центральная) |
| 8 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-7'-ТК-8(ул. Центральная) |
| 9 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-8-ТК-9(ул. Центральная) |
| 10 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-9-ТК-9'(ул. Центральная) |
| 11 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-9'-ТК-10(ул. Центральная) |
| 12 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-10-ТК-11(ул. Центральная -Терновского) |
| 13 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-11-НО(ул. Терновского) |
| 14 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): НО-ТК-13(ул. Терновского) |
| 15 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-13-ТК-14(ул. Терновского) |
| 16 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-14-ТК-15(ул. Терновского) |
| 17 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-15-ТК-16(ул. Терновского) |
| 18 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-16-ТК-17(ул. Терновского) |
| 19 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-17-ТК-18(ул. Терновского -Терешковой) |
| 20 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-18-НО-30(ул. Терновского) |
| 21 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): НО-30-ТК-19(ул. Терновского) |
| 22 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-19-ТК-20(ул. Терновского) |
| 23 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-20-ТК-21(ул. Терновского-Сухумская) |
| 24 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-21-ТК-21'(ул. Терновского-Сухумская) |
| 25 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-21'-ТК-22(ул. Терновского) |
| 26 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-22-ТК-23(ул. Терновского) |
| 27 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-23-ТК-24(ул. Терновского) |
| 28 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-24-ТК-25(ул. Терновского) |
| 29 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-25-ТК-26(ул. Терновского) |
| 30 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-26-ТК-27(ул. Терновского) |
| 31 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-27-ТК-28(ул. Терновского) |
| 32 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-28-ТК-29(ул. Терновского) |
| 33 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-29-ул. Терновского,154а(ул. Терновского) |
| 34 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ул. Терновского,154а-ТК-30(ул. Терновского) |
| 35 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-30-ул. Терновского,156а(ул. Терновского) |
| 36 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ул. Терновского,156а-ТК-31(ул. Терновского) |
| 37 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-31-ул. Терновского,162(ул. Терновского) |
| 38 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-33-ЦТП-27(ул. Терновского) |
| 39 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-19-ТК-34(ул. Терновского) |
| 40 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-34-ТК-34'(ул. Терешковой) |
| 41 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-34'-ТК-35(ул. Терешковой) |
| 42 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-35-ТК-36(ул. Терешковой) |
| 43 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-36-ТК-37(ул. Терешковой) |
| 44 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-37-ЦТП-45(ул. Терешковой) |
| 45 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-34'-ТК-38(ул. Терешковой) |
| 46 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-38-ЦТП-50(ул. Терешковой) |
| 47 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-18-ТК-45(ул. Терешковой-Электрический проезд) |
| 48 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-45-ТК-47(ул. Электрический проезд) |
| 49 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-47-ЦТП-3(ул. Электрический проезд) |
| 50 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-45-ТК-60(ул. Электрический проезд) |
| 51 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка): ТК-60-ЦТП НИИЭКИПМАШ(ул. Электрический проезд-Пушанина) |
| 52 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-5-ЦТП-2(ул. Экспериментальная) |
| 53 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-2-ЦТП-1(ул. Пушанина) |
| 54 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-21'-ТК-45'(ул. Сухумская-Терновского) |
| 55 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-44-ТК-44'(ул. Сухумская-Терновского) |
| 56 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-21'-ТК-47(ул. Терновского-Сухумская) |
| 57 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-47-ТК-48(ул. Сухумская) |
| 58 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-48-ТК-49(ул. Вадинская) |
| 59 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-49-ТК-50(ул. Вадинская) |
| 60 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-50-ТК-51(ул. Ивановская) |
| 61 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-51-ТК-52(ул. Олимпийская |
| 62 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-52-ТК-53(ул. Олимпийская) |
| 63 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-53-ТК-54(ул. Олимпийская) |
| 64 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-54-ТК-56(ул. Олимпийская) |
| 65 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-38-ТК-5005(ул. Терешковой-Вадинская) |
| 66 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-5005--ТК-5006(ул. Вадинская) |
| 67 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК5006-ТК-39(ул. Вадинская) |
| 68 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка): Т-3-ЦТП НИИКИПМАШ-ТК-61(ул. Пушанина) |
| 69 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка): ТК-61-ТК-62(ул. Пушанина) |
| 70 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка): ТК-62-ТК-419(ул. Пушанина) |
| 71 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка): ТК-419-ТК-420(ул. Пушанина) |
| 72 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка): ТК-420-ТК-63(ул. Пушанина) |
| 73 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-63-ТК-64(ул. Пушанина) |
| 74 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-13-ТК-13/1-ТК-13/2(ул. Терешковой,19)(ул.Терновского-Терешковой) |
| 75 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-7-НО-73(ул. Терновского) |
| 76 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): НО-73-НО-74(ул. Центральная) |
| 77 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): НО-74-ТК-56(ул. Центральная) |
| 78 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): (от котельной по ул. Рябова на Облтопром) |

Находятся в работоспособном состоянии - пригодны к эксплуатации сроком на четыре года, т.е. до 10 сентября 2022 г. с параметрами среды: давление 1,0/0,3 МПа, температура 130/70ºС.

 2.Объект технического диагностирования **соответствует требованиям научно-технической документации РФ.**

**Оценка состояния ЦТП**

 В результате технического обследования выявлено:

 ЦТП №1, ЦТП№2, ЦТП№3, ЦТП№50, ЦТП№27, ЦТП НИИЭКИПМАШ находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Фактическое состояние теплотехнического и электротехнического оборудования, контрольно-измерительных приборов и приборов систем автоматики, приборов учета расхода тепловой энергии соответствуют предъявленным к ним требованиям по эксплуатации и находятся в исправном состоянии. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования зданий ЦТП, дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

 **Экспертная оценка зданий ЦТП.**

**ЦТП№1**

 По выводам заключения технического освидетельствования №ЗС/26/5-17 от 7.10.2017г. строительных конструкций здания ЦТП №1, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Пушанина,36а, подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт»:

 1.Здание ЦТП №1 находится в **работоспособном состоянии**.

 2.Несущие и ограждающие строительные конструкции воспринимают действующие эксплуатационные нагрузки.

 3.Строительные материалы соответствуют требованиям технических регламентов и ГОСТов.

 4. Срок проведения следующего технического освидетельствования – до 4 сентября 2022 года.

**ЦТП№2**

 По выводам заключения технического освидетельствования №ЗС/26/7-17 от 7.10.2017г. строительных конструкций здания ЦТП №2, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Экспериментальная,19 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт»:

 1.Здание ЦТП №2 находится в **работоспособном** **состоянии**.

 2.Несущие и ограждающие строительные конструкции воспринимают действующие эксплуатационные нагрузки.

 3.Строительные материалы соответствуют требованиям технических регламентов и ГОСТов.

 4.Срок проведения следующего технического освидетельствования – до 4 сентября 2022 года.

**ЦТП№3**

 По выводам заключения технического освидетельствования №ЗС/26/9-17 от 7.10.2017г. строительных конструкций здания ЦТП №3, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Электрический проезд, 1а подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт»:

 1. Здание ЦТП №3 находится в **работоспособном состоянии**.

 2.Несущие и ограждающие строительные конструкции воспринимают действующие эксплуатационные нагрузки.

 3.Строительные материалы соответствуют требованиям технических регламентов и ГОСТов.

 4.Срок проведения следующего технического освидетельствования – до 5 сентября 2022 года.

**ЦТП№50**

 По выводам заключения технического освидетельствования №ЗС/26/10-17 от 7.10.2017г. строительных конструкций здания ЦТП №50, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Терешковой,10а подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт:

 1.Здание ЦТП №50 находится в **работоспособном состоянии**.

 2.Несущие и ограждающие строительные конструкции воспринимают действующие эксплуатационные нагрузки.

 3.Строительные материалы соответствуют требованиям технических регламентов и

 ГОСТов.

 4.Срок проведения следующего технического освидетельствования – до 6 сентября 2022 года.

**ЦТП№27**

 По выводам заключения технического освидетельствования №ЗС/26/8-17 строительных конструкций здания ЦТП №27, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Терновского,170а подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт»:

 1. Здание ЦТП №27 находится в **работоспособном состоянии**.

 2.Несущие и ограждающие строительные конструкции воспринимают действующие эксплуатационные нагрузки.

 3.Строительные материалы соответствуют требованиям технических регламентов и ГОСТов.

 4.Срок проведения следующего технического освидетельствования – до 5 сентября 2022 года.

 **Общая оценка технического состояния**

 Общая оценка технического состояния котельной, ЦТП и технологически связанных с ними тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

**Котельная «Западная» и тепловые сети**

 В результате обследования выявлено:

 Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности – 30,629 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Участки трубопроводов тепловых сетей и сетей ГВС имеющих неудовлетворительное состояние включены в план работ при подготовке к отопительному сезону 2021-2022 гг. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Западная-зимняя», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено. При проведении обследования здания котельной «Западная-летняя», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

 **Экспертная оценка состояния здания котельной (зимняя)**

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. №1625/18-ЗС-2019 от 28.02.2019г., регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-04130-2019, подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы» здание газовой котельной «Западная» (зимняя), эксплуатируемое на опасном производственном объекте: «Система теплоснабжения котельной «Западная», рег. №А50-06304-0040, ΙΙΙ класса опасности принадлежащее АО «Пензтеплоснабжение»:-

**соответствует требованиям промышленной безопасности и находится работоспособном техническом состоянии.**

 Установленный срок дальнейшей безопасной эксплуатации: **до 15 февраля 2024 года.**

 **Экспертная оценка здания котельной (летняя)**

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности № 1926/12-ЗС-2020 от 24.08.2020г., регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег.№50-ЗС-12854-2020, подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы» здание котельной «Западная» (Летняя), эксплуатируемое на опасном производственном объекте: «Система теплоснабжения котельной «Западная», принадлежащее АО «Пензтеплоснабжение» рег. №А50-06304-0040, ΙΙΙ класса опасности, **соответствует требованиям промышленной** **безопасности**. Здание находится в ограниченно **работоспособном техническом состоянии.**

 Установленный срок дальнейшей безопасной эксплуатации: **до 11 августа 2025 года.**

 **Экспертная оценка состояния котлов котельной зимняя и летняя.**

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег.№ 1625/3-ТУ-2019 от 28.06.2019г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ТУ-13714-2019, подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы», водогрейный котел ПТВМ-50-1, зав.№9958, рег.№3124, инв. №1, применяемый на опасном производственном объекте «Система теплоснабжения котельной «Западная» рег. № А50-06304-0040, ΙΙΙ класса опасности, принадлежащем АО «Пензтеплоснабжение» - **соответствует требованиям промышленной безопасности.**

 Установленный срок дальнейшей эксплуатации: до 07 июня 2022 года.

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег.№ 1625/3-ТУ-2019 от 28.06.2019г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ТУ-13714-2019, подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы», водогрейный котел ПТВМ-50-1, зав.№10259, рег.№3137, инв. №2, применяемый на опасном производственном объекте «Система теплоснабжения котельной «Западная» рег. № А50-06304-0039, ΙΙΙ класса опасности, принадлежащем АО «Пензтеплоснабжение» - **соответствует требованиям промышленной безопасности.**

 Установленный срок дальнейшей эксплуатации: до 13 июня 2023 года.

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. №1926/06-ТУ-2020 от25.04.2020г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ТУ-06443-2020 подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы» водогрейный котел КВ-Г-7,56-150 инв. №3, зав. №2378, рег. №3123, применяемый на опасном производственном объекте– «Система теплоснабжения котельной «Западная», рег. № А50-06304-0040, ΙΙΙ класса опасности, принадлежащем АО «Пензтеплоснабжение» - **соответствует требованиям промышленной безопасности.**

 Установленный срок дальнейшей эксплуатации: до 11 марта 2024 года.

 **Экспертная оценка состояния трубопроводов горячей воды Ⅳ категории котельной**

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег.№1625/24-ТУ-2019, от 20.05.2019г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ТУ-08755-2019, подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы», трубопровод горячей воды Ⅳ категории, рег.№140, «Системы теплоснабжения котельной «Западная» рег. № А50-06304-0040, ΙΙΙ класса опасности, принадлежащий АО «Пензтеплоснабжение» - **соответствует требованиям промышленной безопасности.**

 Установленный срок дальнейшей эксплуатации: до 29 апреля 2023 года.

 **Экспертная оценка состояния участков трубопроводов тепловой сети**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности №2018-09-05, от 16.10.2018г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег.№50-ТУ-19697-2018, подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» на техническое устройство, применяемое на опасном производственном объекте: участок трубопроводов тепловой сети от котельной «Западная» рег.№А-50-06304-0044: на основании проведенной экспертизы промышленной безопасности для обоснования дальнейшей безопасной эксплуатации участка трубопроводов тепловых сетей, принадлежащего АО «Пензтеплоснабжение» считаем:

 1.Участки трубопроводов тепловых сетей от котельной «Западная»:

|  |  |
| --- | --- |
|  1 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка): Котельная - ТК101-ТК-103 (ул. Мира,1Б ул. Ленинградская) |

соответствуют требованиям промышленной безопасности - пригодны к дальнейшей эксплуатации с параметрами среды давлением 1,0/0,3 Мпа, температура 130/70ºС сроком на 4 года до 10.09.2022г.

 2.Объект экспертизы **соответствует требованиям промышленной безопасности**

По выводам заключения технического диагностирования №ТУ/2018-09-051, от 16.10.2018г. подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» на участки трубопроводов тепловой сети Первомайского района: на основании проведенного технического диагностирования для обоснования дальнейшей безопасной эксплуатации участка трубопровода тепловых сетей, принадлежащего АО «Пензтеплоснабжение»:

 1.Участки трубопроводов тепловых сетей от котельной «Западная»:

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): Котельная-ТК101(ул. Мира,1Б) |
| 2 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-101-ТК-201(ул. Мира,1Б) |
| 3 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-201-ТК202(ул. Мира,1Б) |
| 4 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК202-ТК202а(ул. Мира,1Б) |
| **5** | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК202а-ТК202б(ул. Мира,1Б) |
| 6 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК202б-ТК-203(ул. Мира,1Б) |
| 7 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК203-ТК203а(ул. Мира) |
| 8 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК203а-ТК203б(ул. Мира) |
| 9 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК203б-ТК-204(ул. Мира) |
| 10 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК204-ТК-204а(ул. Мира) |
| 11 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК204а-ТК205(ул. Мира) |
| 12 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК205-ТК-206(ул. Мира) |
| 13 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК206-ТК-207(ул. Мира) |
| 14 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-207-ТК-208(ул. Мира) |
| 15 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-208-ТК-209(ул. Мира) |
| 16 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-209-ТК-210(ул. Мира) |
| 17 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-210-ж.д.по ул. Мира,68 |
| 18 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка): ж.д. по. ул. Мира,68-ТК-211(ул. Мира) |
| 19 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-211-ТК-212(ул. Мира-Попова) |
| 20 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-212-ТК-213(ул. Попова) |
| 21 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-213-ТК-214(ул. Попова) |
| 22 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-210-ж.д. по ул. Мира,66(ул. Мира) |
| 23 | Участок трубопровода тепловой сети (подвал): ж.д. по ул.Мира,66(ул. Мира)  |
| 24 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ж.д. по ул.Мира,66-ж.д. по ул.Мира,64(ул. Мира) |
| 25 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка): ж.д по ул. Мира,64(ул. Мира) |
| 26 | Участок трубопровода тепловой сети (подвал): ж.д. по ул. Митра,64(ул. Мира) |
| 27 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ж.д. по ул. Мира,64-ТК-222(ул. Мира-Попова) |
| 28 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-222-ТК-223(ул. Мира-Попова) |
| 29 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-223-ТК-224(ул. Попова) |
| 30 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-209-ТК-209а(ул. Мира) |
| 31 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-209-ТК-209г(ул. Мира) |
| 32 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-209г-ТК-248(ул. Мира) |
| 33 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-248-ТК-249(ул. Мира) |
| 34 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-207-ТК-245(ул. Мир,) |
| 35 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-245-ТК-246(ул. Мира) |
| 36 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-246-ТК-247(ул. Мира) |
| 37 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-247-ТК-228(ул. Мира) |
| 38 | Участок трубопровода тепловой сети (воздушка, подземка): ТК-228-ТК-229(ул. Мира) |
| 39 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-205-ТК(ул. Мира) |
| 40 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-ТК-237(ул. Мира) |
| 41 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-237-ТК-238(ул. Мира) |
| 42 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ж.д. по ул. Мира,29-ТК-243(ул. Мира) |
| 43 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-243-ж.д по ул. Мира,31(ул. Мира) |
| 44 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ж.д. по ул.Мира,31-ж.д. по ул.Мира,37(ул. Мира) |
| 45 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ж.д.по.ул.Мира,37-ж.д.по.ул.Мира.41(ул. Мира) |
| 46 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-101-ТК-103(ул. Мира-Ленинградская) |
| 47 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-103-ТК-104(ул. Ленинградская-Мира) |
| 48 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-104-ТК-104'(ул. Мира) |
| 49 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-104'-ТК-105(ул. Мира) |
| 50 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-105-ТК-106(ул. Мира) |
| 51 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-106-ТК-107(ул. Мира) |
| 52 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-107-ТК-108(ул. Мира) |
| 53 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-108-ТК-108'(ул. Мира) |
| 54 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-108'-ТК-110(ул. Мира) |
| 55 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-105-ТК-114(ул. Мира) |
| 56 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-114-ТК-117(ул. Мира) |
| 57 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-117-ТК-118(ул. Мира-Ленинградская) |
| 58 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-118-ТК-119(ул. Ленинградская) |
| 59 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-119-ТК-120(ул. Ленинградская-Попова) |
| 60 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-120-ТК-121(ул. Попова) |
| 61 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-121-ТК-122(ул. Попова) |
| 62 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-122-ТК-123(ул. Попова) |
| 63 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-123-ТК-124(ул. Попова) |
| 64 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-124-ТК-125(ул. Попова) |
| 65 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-125-ТК-126(ул. Попова) |
| 66 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-127-ТК-128(ул. Попова) |
| 67 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-128-ТК-129(ул. Попова) |
| 68 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-129-ТК-131(ул. Попова) |
| 69 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-131-ТК-132(ул. Попова) |
| 70 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-122-ТК-143(ул. Попова) |
| 71 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-143-ТК-144(ул. Попова) |
| 72 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-144-ТК-145(ул. Попова-Ленинградская) |
| 73 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-145-ТК-146(ул. Ленинградская) |
| 74 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-146-ТК-147(ул. Ленинградская) |
| 75 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-147-ТК-301(ул. Ленинградская) |
| 76 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-146-ТК-153(ул. Ленинградская) |
| 77 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-153-ТК-154(ул. Ленинградская) |
| 78 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-154-ТК-155(ул. Ленинградская) |
| 79 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-118-ТК-157(ул. Ленинградская-Мира) |
| 80 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-157-ТК-158(ул. Мира) |
| 81 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-158-ТК-159(ул. Мира) |
| 82 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-159-ТК-160(ул. Мира-Пацаева) |
| 83 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-160-ТК-162(ул. Пацаева) |
| 84 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-162-ТК-163(ул. Пацаева) |
| 85 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-163-ТК-164(ул. Пацаева) |
| 86 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка,подвал): ТК-104'-ж.д. по ул. Мира,11(ул. Мира) |
| 87 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-103-ж.д. по ул. Мира,5(ул. Мира) |
| 88 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ж.д. по ул. Мира,5-ж.д.по ул. ул. Ленинградская,12 Ленинградская, 12(ул. Мира-Ленинградская) |
| 89 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ж.д. по ул. Ленинградская,12-ТК-112 (ул. Ленинградская) |
| 90 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-112-ТК-113(ул. Ленинградская-Мира) |
| 91 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-113-ТК-113'(ул. Мира) |
| 92 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-101-ТК-301(ул. Мира-Ленинградская) |
| 93 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-301-ТК-302(ул. Ленинградская) |
| 94 | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-302-ТК-150/1(ул. Ленинградская-Попова) |
| **95** | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-150/1-ТК-ТК-1(ул. Попова и на Военный городок) |
| **96** | Участок трубопровода тепловой сети (подземка): ТК-302-ТК-303(ул. Ленинградская) |

 Находятся в работоспособном состоянии - пригодны к эксплуатации с параметрами среды: давление 1,0/0,3 МПа, температура 130/70º С сроком на 4 года до 10.09.2022г. Участки трубопроводов имеющих неудовлетворительное состояние по итогам обследования при подготовке к отопительному сезону включены в план ремонтных работ 20021 года.

 2.Объект технического диагностирования **соответствует требованиям научно-технической документации РФ.**

 **Общая оценка технического состояния**

 Общая оценка технического состояния котельной и технологически связанных с ними тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

**Котельная «Больничный комплекс»**

 В результате технического обследования выявлено:

 Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией в паре и горячей воде, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности –1,286Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Больничный комплекс», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

 **Экспертная оценка здания котельной**

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности №ЗС/2019-10-01 от 14.10.2019г., регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег.№ 50-ЗС-18951-2019, подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегиогЭксперт»»:

 ●Объект экспертизы - несущие строительные конструкции здания газовой котельной, предназначенного для осуществления технологических процессов на опасном производственном объекте: «Система теплоснабжения котельной «Больничный комплекс», рег. №А50-06304-0041,  **соответствует требованиям промышленной безопасности и может быть допущен** к эксплуатации до 2 октября 2024 г. при условии соблюдения положений нормативно-правовых актов, устанавливающих требования промышленной безопасности.

 ●Остаточный ресурс объекта экспертизы – 78 лет.

 ●Срок проведения следующей экспертизы – не позднее 2 октября 2024 г.

 **Экспертная оценка состояния котлов котельной.**

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег.№1625/30-ТУ-2019, от 24.06.2019г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ТУ-12670-2019, подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы», паровой котел Е-1/9-1Г, зав.№М-О8439, рег.№3126, инв. №1, применяемый на опасном производственном объекте «Система теплоснабжения котельной «Больничный комплекс» рег. № А50-06304-0041, ΙΙΙ класса опасности, принадлежащем АО «Пензтеплоснабжение» **соответствует требованиям промышленной безопасности.**

 Установленный срок дальнейшей эксплуатации: до 10 июня 2023 года.

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег.№1625/31-ТУ-2019, от 24.06.2019г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ТУ-12802-2019, подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы», паровой котел Е-1/9-09Г-3, зав.№17780, рег.№3125, инв. №2, применяемый на опасном производственном объекте «Система теплоснабжения котельной «Больничный комплекс» рег. № А50-06304-0041, ΙΙΙ класса опасности, принадлежащем АО «Пензтеплоснабжение» **соответствует требованиям промышленной безопасности.**

 Установленный срок дальнейшей эксплуатации: до 11 июня 2023 года.

 По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №209/20-45 от 16.07.2020г. с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации парового котла НР-18, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №3 можно считать:

 ●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

 ●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-7 кгс/см², до 22 июня.2024г.

 ●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июня 2024г.

 По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №209/20-46 от 16.07.2020г. с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Энергия-3», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №4 можно считать:

 ●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

 ●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-7 кгс/см², сроком на 4 года, до 2 июня.2024г.

 ●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июня 2024г.

 По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №209/20-47 от 16.07.2020г. с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Энергия-3», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №5 можно считать:

 ●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

 ●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-7 кгс/см²,сроком на 4 года, до 22 июня 2024г.

 ●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июня 2024г.

 По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №209/20-48 от 16.07.2020г. с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Энергия-3», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №6 можно считать:

 ●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

 ●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-7 кгс/см²,сроком на 4 года, до 22 июня .2024г.

 ●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июня 2024г.

 **Общая оценка технического состояния**

 Общая оценка технического состояния котельной и технологически связанных с ней тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

**Котельная «Роддом№2»**

 В результате технического обследования выявлено:

 Котельная находится в технически исправном состоянии и обеспечивает требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией в паре, готова к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности – 0,97 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. При проведении обследования здания котельной дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

 **Экспертная оценка состояния здания котельной.**

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности №1926/11/3-ЗС-2020, регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертиз промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-11451-2020 подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы» здание газовой котельной, эксплуатируемое на опасном производственном объекте «Система теплоснабжения котельной «Роддом №2» рег.№ А50-06304-0042 ΙΙΙ класса опасности – **соответствует требованиям промышленной безопасности.**

Установленный срок дальнейшей безопасной эксплуатации: до 20июля 2025 года.

 **Экспертная оценка состояния котлов котельной.**

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег.№1926/05-ТУ-2020, от 17.03.2020г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ТУ-05316-2020, подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы», паровые котлы марки Е-1,0-9ГН (МЗК-7,АГ-1): зав.№1863, рег.№3118 и зав. №1864, рег. №3117, применяемые на опасном производственном объекте «Система теплоснабжения котельной «Роддом№2», рег. № А50-06304-0042, ΙΙΙ класса опасности, принадлежащем АО «Пензтеплоснабжение» **соответствует требованиям промышленной безопасности.**

 Установленный срок дальнейшей эксплуатации: до 3 марта 2024 года.

 **Общая оценка технического состояния**

 Общая оценка технического состояния котельной в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

**Котельная «Злобина» и тепловые сети**

 В результате обследования выявлено:

 Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Резерв мощности отсутствует. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Злобина,51б», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

 **Экспертная оценка состояния здания котельной**

 В результате визуального контроля строительных конструкций модульной котельной, дефектов и повреждений несущих и ограждающих конструкций, влияющих на безопасную эксплуатацию здания, не обнаружено

 **Экспертная оценка котлов котельной**

 При обследовании котельной установлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования не выявлено.

 **Общая оценка технического состояния**

 Общая оценка технического состояния котельной и технологически связанных с ней тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

**Котельная «Пархоменко» и тепловые сети**

 В результате обследования выявлено:

 Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности -0,296 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Пархоменко», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

 **Экспертная оценка состояния здания котельной**

 В результате визуального контроля строительных конструкций модульной котельной, дефектов и повреждений несущих и ограждающих конструкций, влияющих на безопасную эксплуатацию здания, не обнаружено

 **Экспертная оценка котлов котельной**

 При обследовании котельной установлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования не выявлено.

 **Общая оценка технического состояния**

Общая оценка технического состояния котельной и технологически связанных с ней тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

**Котельная «Аксакова» и тепловые сети**

 В результате обследования выявлено:

 Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности -0,083 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Аксакова», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

 **Экспертная оценка состояния здания котельной**

 В результате визуального контроля строительных конструкций модульной котельной, дефектов и повреждений несущих и ограждающих конструкций, влияющих на безопасную эксплуатацию здания, не обнаружено

 **Экспертная оценка котлов котельной**

 При обследовании котельной установлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования не выявлено.

 **Общая оценка технического состояния**

 Общая оценка технического состояния котельной и технологически связанных с ней тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

**Котельная «Пермская» и тепловые сети**

 В результате обследования выявлено:

 Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Резерв мощности отсутствует. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Аксакова», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

 **Экспертная оценка состояния здания котельной**

 В результате визуального контроля строительных конструкций модульной котельной, дефектов и повреждений несущих и ограждающих конструкций, влияющих на безопасную эксплуатацию здания, не обнаружено

 **Экспертная оценка котлов котельной**

 При обследовании котельной установлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования не выявлено.

 **Общая оценка технического состояния**

 Общая оценка технического состояния котельной и технологически связанных с ней тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

**Котельная «Школа №40» и тепловые сети**

 В результате обследования выявлено:

 Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности -0,082 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Школа №40», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

 **Экспертная оценка состояния здания котельной**

 В результате визуального контроля строительных конструкций модульной котельной, дефектов и повреждений несущих и ограждающих конструкций, влияющих на безопасную эксплуатацию здания, не обнаружено

 **Экспертная оценка котлов котельной**

 При обследовании котельной установлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования не выявлено.

 **Общая оценка технического состояния**

 Общая оценка технического состояния котельной и технологически связанных с ней тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

**Котельная «Каляева» и тепловые сети**

 В результате обследования выявлено:

 Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности-0,104 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования помещения котельной «Каляева», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов помещения, не обнаружено.

 **Экспертная оценка состояния здания котельной**

 В результате визуального контроля строительных конструкций помещения котельной, дефектов и повреждений несущих и ограждающих строительных конструкций, влияющих на безопасную эксплуатацию здания, не обнаружено.

 **Экспертная оценка котлов котельной**

 При обследовании котельной выявлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования не выявлено.

 **Общая оценка технического состояния**

 Общая оценка технического состояния котельной и технологически связанных с ней тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

**Котельная «Военный городок№2» и тепловые сети**

 В результате обследования выявлено:

 Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности –0,130 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Военный городок», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

 **Экспертная оценка состояния здания котельной**

 По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег.№ 1625/12-ЗС-2019 от 06.02.2019г. регистрационный номер внесения в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-03974-2019, подготовленного экспертной организацией ООО «Технологические системы», здание газовой котельной «Военный городок», эксплуатируемое на опасном производственном объекте «Сеть газопотребления АО «Пензтеплоснабжение» №33, рег.№А50-06304-0033, ΙΙΙ класса опасности, находится в **работоспособном техническом состоянии и соответствует требованиям промышленной безопасности.**

 Установленный срок дальнейшей безопасной эксплуатации: до 25 января 2024 года.

 **Экспертная оценка котлов котельной**

 По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №209/20-20 от 16 июля 2020г. с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Энергия Э5-Д2» , зав. № 1175, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

 ●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

 ●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см²,сроком на 4 года, до 08 июня.2024г.

 ●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 08 июня 2024г.

 По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №209/20-51от 16 июля 2020г. с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Энергия Э5-Д2», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

 ●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

 ●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см²,сроком на 4 года до 08 июня.2024г.

 ●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 08 июня 2024г.

 По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №209/20-21 от 16 июля 2020г. с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Энергия-Э5-Д2 зав. № 1177, рег. № б/н, инв. №3 можно считать:

 ●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

 ●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см²,сроком на 4 года до 08 июня.2024г.

 ●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 08 июня 2024г.

 По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №209/20-22 от 16 июля 2020г. с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Братск-1Г», зав. № 9966, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

 ●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

 ●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², сроком на 4 года до 08 июня 2024г.

 ●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 08 июня 2024г.

 **Общая оценка технического состояния**

 Общая оценка технического состояния котельной и технологически связанных с ней тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

 В связи с тем, что работа любого из установленных котлов Энергия 3М в летний период на нужды горячего водоснабжения в круглогодичной котельной Военный городок №2 не может быть признана экономически эффективной. Производительность каждого из котлов Энергия 5-Д2, установленных в котельной 0,45 Гкал/ч, а присоединенная средняя часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения с учетом тепловых потерь в тепловых сетях всего 0,0602 Гкал/ч., коэффициент использования установленной тепловой мощности очень низкий.

 Из-за высокой себестоимости вырабатываемого тепла оплата потребителей за поставленную тепловую энергию на нужды горячего водоснабжения в летний период не покрывает расходов, связанных с выработкой тепла на нужды горячего водоснабжения.

 В связи с экономически неэффективной работой существующего оборудования, в котельной Военный городок №2 планируется до летнего периода 2021 года установка двух водогрейных котлов TНERM TRIO 90T (по 90 кВт) с каскадным подключением, рассчитанных по числу и производительности для работы на нужды горячего водоснабжения в летний период.

**Котельная «Библиотека им. Лермонтова» (сетей нет)**

 В результате обследования выявлено:

 Котельная находится в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готова к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности-0,308 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. При проведении обследования помещения котельной «Библиотека им. Лермонтова», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов помещения, не обнаружено.

 **Экспертная оценка состояния здания котельной**

 В результате визуального контроля строительных конструкций помещения котельной, дефектов и повреждений, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации помещения котельной не обнаружено.

 **Экспертная оценка котлов котельной**

 По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №209/20-16 от 16 июля 2020г. с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Универсал-6М» , зав. № 2023, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

 ●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

 ●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см²,сроком на 4 года до 04 июня 2024г.

 ●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 04 июня 2024г.

 По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №209/20-15 от 16 июля 2020г. с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Универсал-5М», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

 ●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

 ●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², сроком на 4 года до 04 июня 2024г.

 ●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 04 июня 2024г.

 **Общая оценка технического состояния**

 Общая оценка технического состояния котельной в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

**Котельная «Кордон-Студеный» и тепловые сети**

 В результате обследования выявлено:

 Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности -0,275 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Кордон Студеный», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

 **Экспертная оценка состояния здания котельной**

 В результате визуального контроля строительных конструкций модульной котельной, дефектов препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации модульной котельной не обнаружено

 **Экспертная оценка котлов котельной**

 При обследовании котельной выявлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования не выявлено.

 **Общая оценка технического состояния**

 Общая оценка технического состояния котельной и технологически связанных с ней тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

**Котельная «Ягодная» и тепловые сети**

 В результате обследования выявлено:

 Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности -0,095 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Ягодная», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

 **Экспертная оценка состояния здания котельной**

 В результате визуального контроля строительных конструкций модульной котельной, дефектов препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации не обнаружено.

 **Экспертная оценка котлов котельной**

 При обследовании котельной выявлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно в устойчивом режиме. Повреждений котельного оборудования, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котлов при проведении обследования не выявлено.

 **Общая оценка технического состояния**

 Общая оценка технического состояния котельной и технологически связанных с ней тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

**Котельная «Школа №5» и тепловые сети**

 В результате обследования выявлено:

 Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности -0,110 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Школа №5», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

 **Экспертная оценка состояния здания котельной**

 В результате визуального и измерительного контроля строительных конструкций модульной котельной, дефектов препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации не обнаружено.

 **Экспертная оценка котлов котельной**

 При обследовании котельной выявлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котлов, не выявлено.

 **Общая оценка технического состояния**

 Общая оценка технического состояния котельной и технологически связанных с ней тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние**.

**ЦТП №348 и тепловые сети**

 В результате технического обследования выявлено:

 ЦТП и технологически связанные с ним тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готов к дальнейшей эксплуатации. Фактическое состояние теплотехнического и электротехнического оборудования, контрольно-измерительных приборов и приборов систем автоматики, приборов учета расхода тепловой энергии ЦТП соответствуют предъявленным к ним требованиям по эксплуатации и находятся в исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования ЦТП и тепловых сетей, влияющих на их безопасную эксплуатацию, способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания ЦТП, дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено. На 2020 год запланирован капитальный ремонт отдельных участков тепловых сетей, имеющих неудовлетворительное состояние, выявленное в процессе подготовки к отопительному сезону.

 **Экспертная оценка здания ЦТП**

 По выводам заключения технического освидетельствования №ЗС/26/11-17 от 07.10.2017г. строительных конструкций здания ЦТП №348, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ладожская,156а подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание ЦТП №348 находится в **работоспособном состоянии**.

 Несущие и ограждающие строительные конструкции воспринимают действующие эксплуатационные нагрузки.

 Строительные материалы соответствуют требованиям технических регламентов и ГОСТов.

 Срок проведения следующего технического освидетельствования – до 7 сентября 2022 года.

 **Общая оценка технического состояния**

 Общая оценка технического состояния ЦТП и технологически связанных с ним тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние**.

**Насосные станции смешения (НСС) Кирова,2а, Кирова,5, Революционная,2, Кирова,69, Володарского,89, Славы,5 и тепловые сети от них**

 В результате технического обследования выявлено:

 Насосные станции смешения и технологически связанные с ними тепловые сети находится в технически исправном состоянии и обеспечивает требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Фактическое состояние теплотехнического и электротехнического оборудования, контрольно-измерительных приборов и приборов систем автоматики, приборов учета расхода тепловой энергии НСС соответствуют предъявленным к ним требованиям по эксплуатации и находятся в исправном состоянии. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования помещений и зданий НСС, дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов помещений и зданий, не обнаружено.

 Общая оценка технического состояния НСС и технологически связанных с ним тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние**.